

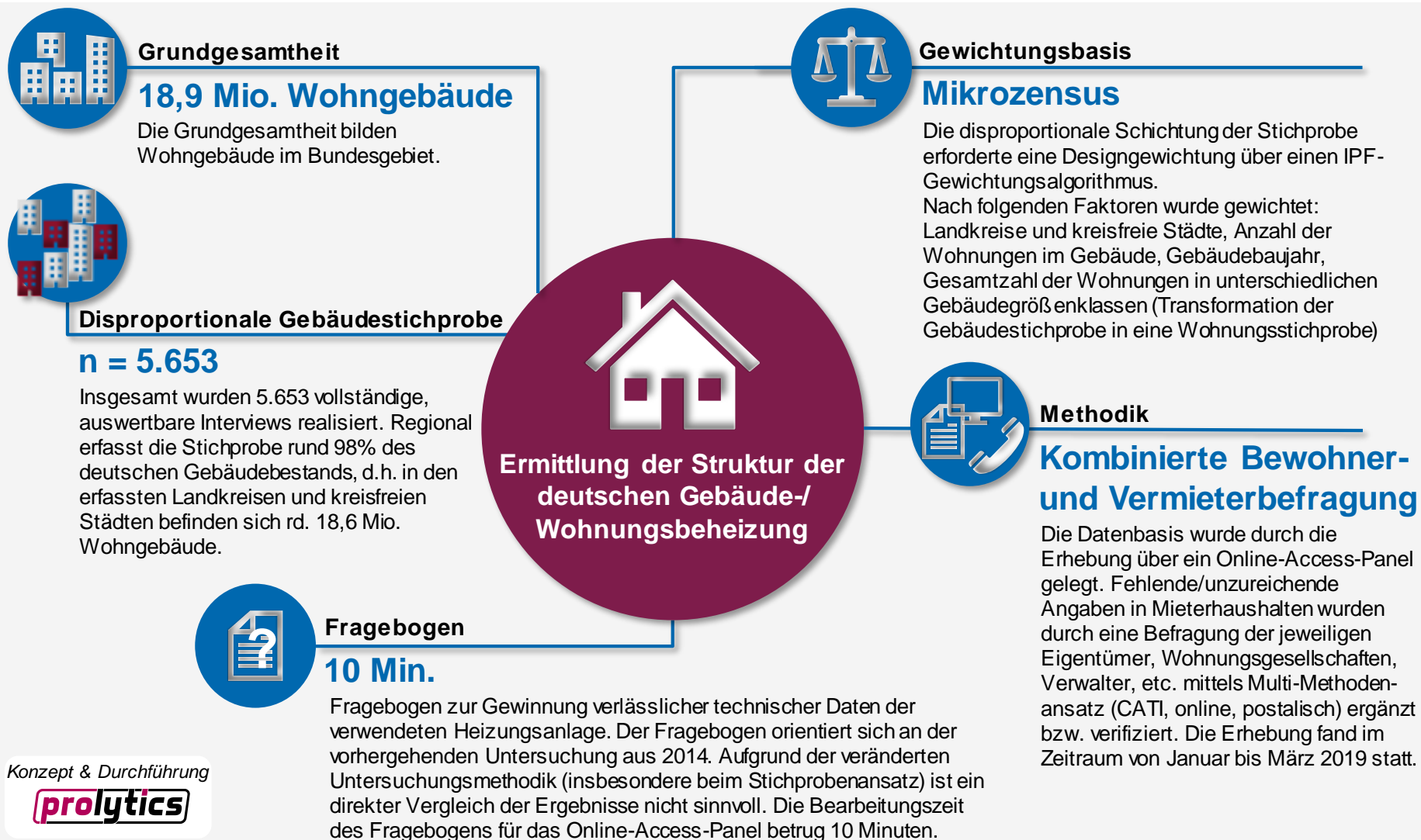
„Wie heizt Berlin?“ (2019) - Regionalbericht -

Studie zum Heizungsmarkt
September 2019



Die Regionalberichte enthalten wesentliche Studienergebnisse für die einzelnen Bundesländer.
Weitere Gesamtergebnisse zum Heizungsmarkt für Deutschland sind im Mitgliederbereich unter
<https://www.bdew.de/wie-heizt-deutschland> abrufbar.

Eckdaten der Untersuchung



Konzept & Durchführung

prolytics

Anteile der Heizungssysteme

Heizung und Energie – Basis: Wohngebäude/Wohnungen

Differenz in Summe durch Rundung

Heizung	18,9 Mio. Wohngebäude	40,6 Mio. Wohnungen
Zentralheizung	81,8%	70,2%
Erdgas-Zentralheizung	40,5%	35,7%
Öl-Zentralheizung	29,8%	25,0%
Holz-/Pellets-Zentralheizung	2,8%	2,8%
Elektro-Wärmepumpe	3,4%	2,2%
Sonstige Zentralheizung (Flüssiggas-/Kohle-Zentralheizung, Gas-Wärmepumpe und andere)	5,4%	4,4%
Erdgas-Etagenheizung	5,4%	9,8%
Fernwärmeheizung	6,6%	13,9%
Einzelheizung	6,2%	6,1%
(Nacht-)Stromspeicheröfen	2,3%	2,6%
Holz-/Pelleteinzelöfen	0,5%	0,6%
Gaseinzelöfen	1,8%	1,5%
Ölöfen	0,6%	0,6%
Kohleeinzelöfen	0,3%	0,2%
andere Einzel-Heizsysteme	0,7%	0,6%
leitungsgebundene Heizungssysteme	58,2%	64,2%

Zusammenfassung Frage 1, 1.1 und 1.2: Wird Ihr derzeitiges Wohnhaus bzw. Ihre derzeitige Wohnung überwiegend mit einer Zentralheizung, einer Etagenheizung, per Fernwärmeheizung oder Einzelheizung beheizt?

Angaben in % - n = 5.653

Anteile der Heizungssysteme –

Land Berlin

Basis: **Wohngebäude**/Wohnungen

Differenz in Summe durch Rundung

Heizung	325 Tsd. Wohngebäude	1,9 Mio. Wohnungen
Zentralheizung	52,2%	46,8%
Erdgas-Zentralheizung	22,8%	21,0%
Öl-Zentralheizung	18,1%	16,8%
Elektro-Wärmepumpe	4,0%	1,8%
Holz-/Pellets-Zentralheizung	1,6%	0,4%
Sonstige (Flüssiggas-/Kohle-Zentralheizung, Gas-Wärmepumpe und andere)	5,7%	6,8%
Fernwärmeheizung	36,5%	37,1%
Erdgas-Etagenheizung	9,3%	14,0%
Einzelheizung	2,0%	2,2%
(Nacht-)Stromspeicheröfen	0,3%	0,6%
Gaseinzelöfen	1,0%	1,2%
Ölöfen	0,4%	0,1%
Holz-/Pelleteinzelöfen	0,0%	0,0%
Kohleeinzelöfen	0,3%	0,1%
andere Einzel-Heizsysteme	0,1%	0,2%
leitungsgebundene Heizungssysteme	72,9%	74,5%

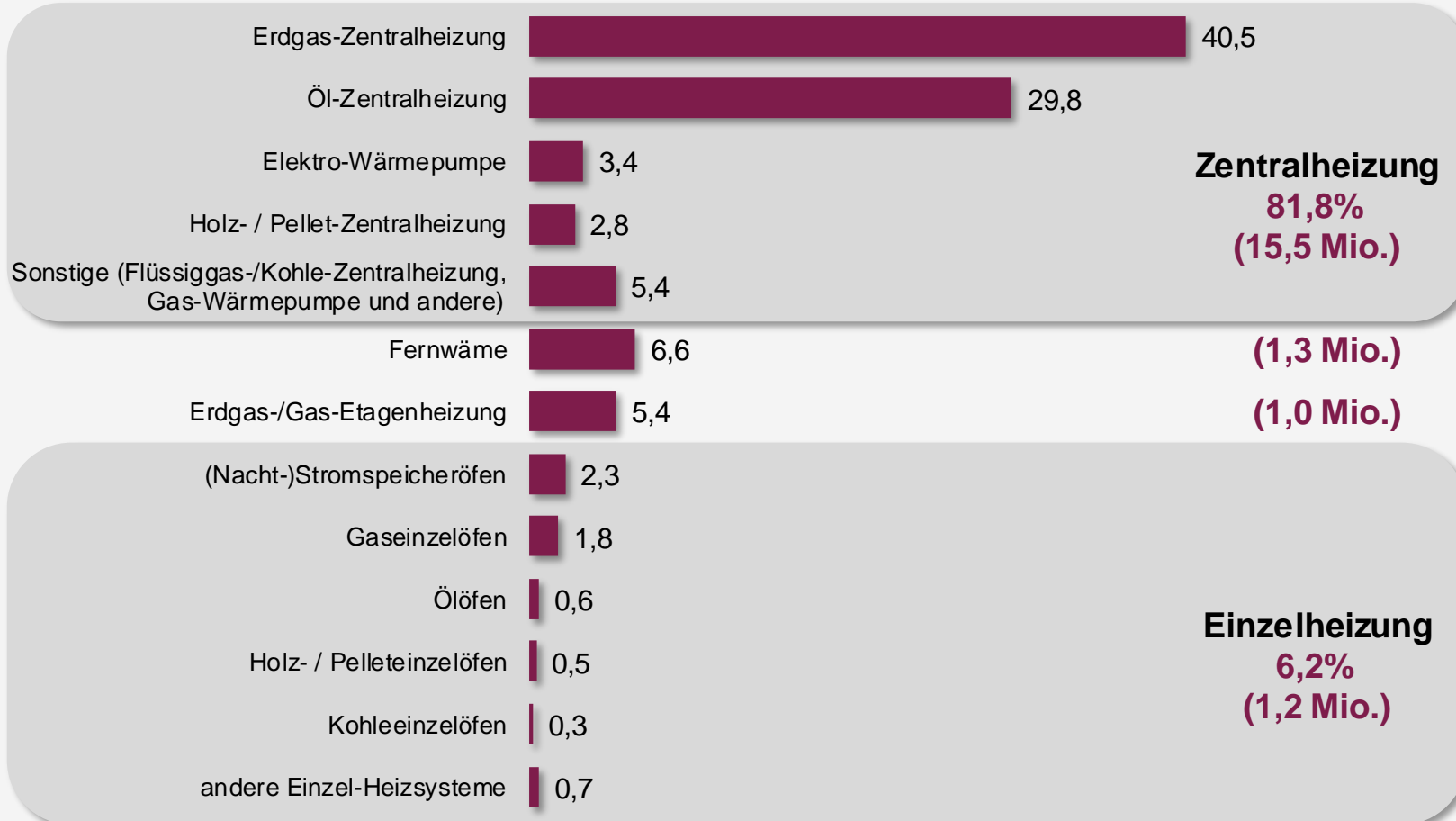
Zusammenfassung Frage 1, 1.1 und 1.2: Wird Ihr derzeitiges Wohnhaus bzw. Ihre derzeitige Wohnung überwiegend mit einer Zentralheizung, einer Etagenheizung, per Fernwärmeheizung oder Einzelheizung beheizt?

Angaben in % - n = 95 / 267

Genutzte Heizungssysteme in Deutschland

Basis: 18,9 Mio. Wohngebäude in Deutschland

Differenz in Summe durch Rundung



Zusammenfassung Frage 1, 1.1 und 1.2: Wird Ihr derzeitiges Wohnhaus bzw. Ihre derzeitige Wohnung überwiegend mit einer Zentralheizung, einer Etagenheizung, per Fernwärmeheizung oder Einzelheizung beheizt?

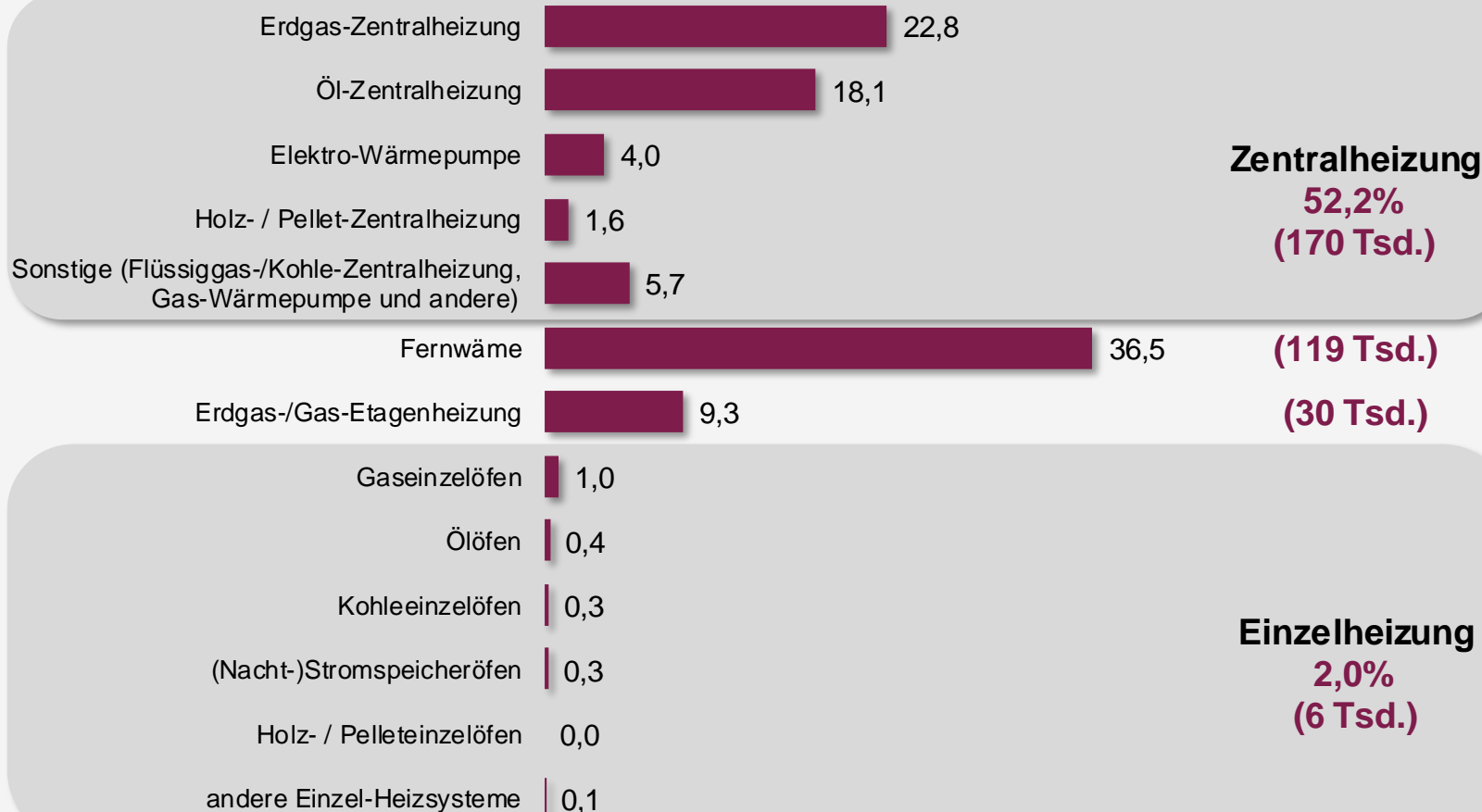
Angaben in % - n = 5.653

Genutzte Heizungssysteme im Land Berlin



Basis: 325 Tsd. Wohngebäude im Land Berlin

Differenz in Summe durch Rundung



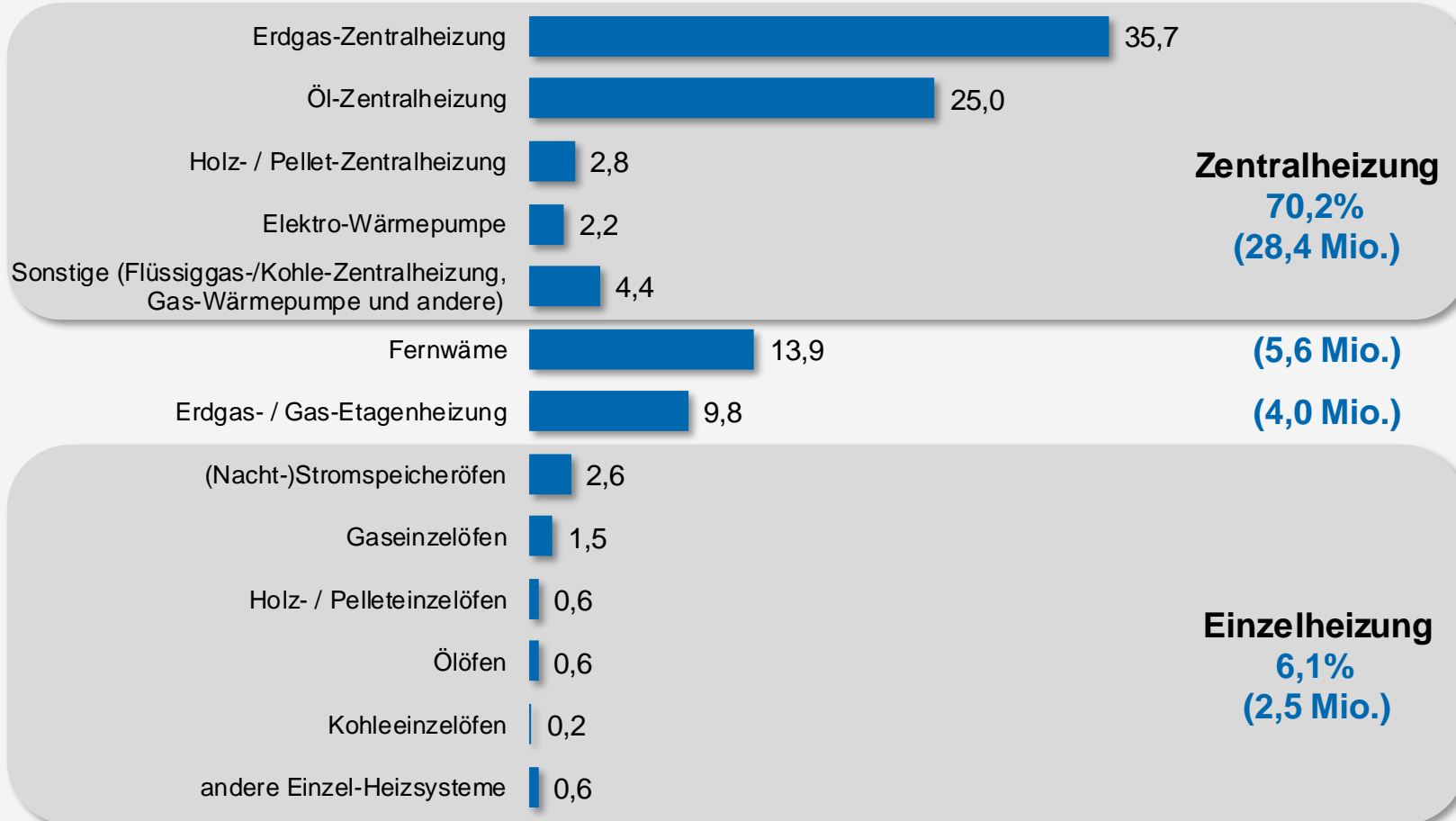
Zusammenfassung Frage 1, 1.1 und 1.2: Wird Ihr derzeitiges Wohnhaus bzw. Ihre derzeitige Wohnung überwiegend mit einer Zentralheizung, einer Etagenheizung, per Fernwärmeheizung oder Einzelheizung beheizt?

Angaben in % - n = 95

Genutzte Heizungssysteme in Deutschland

Basis: 40,6 Mio. Wohnungen in Deutschland

Differenz in Summe durch Rundung



Zusammenfassung Frage 1, 1.1 und 1.2: Wird Ihr derzeitiges Wohnhaus bzw. Ihre derzeitige Wohnung überwiegend mit einer Zentralheizung, einer Etagenheizung, per Fernwärmeheizung oder Einzelheizung beheizt?

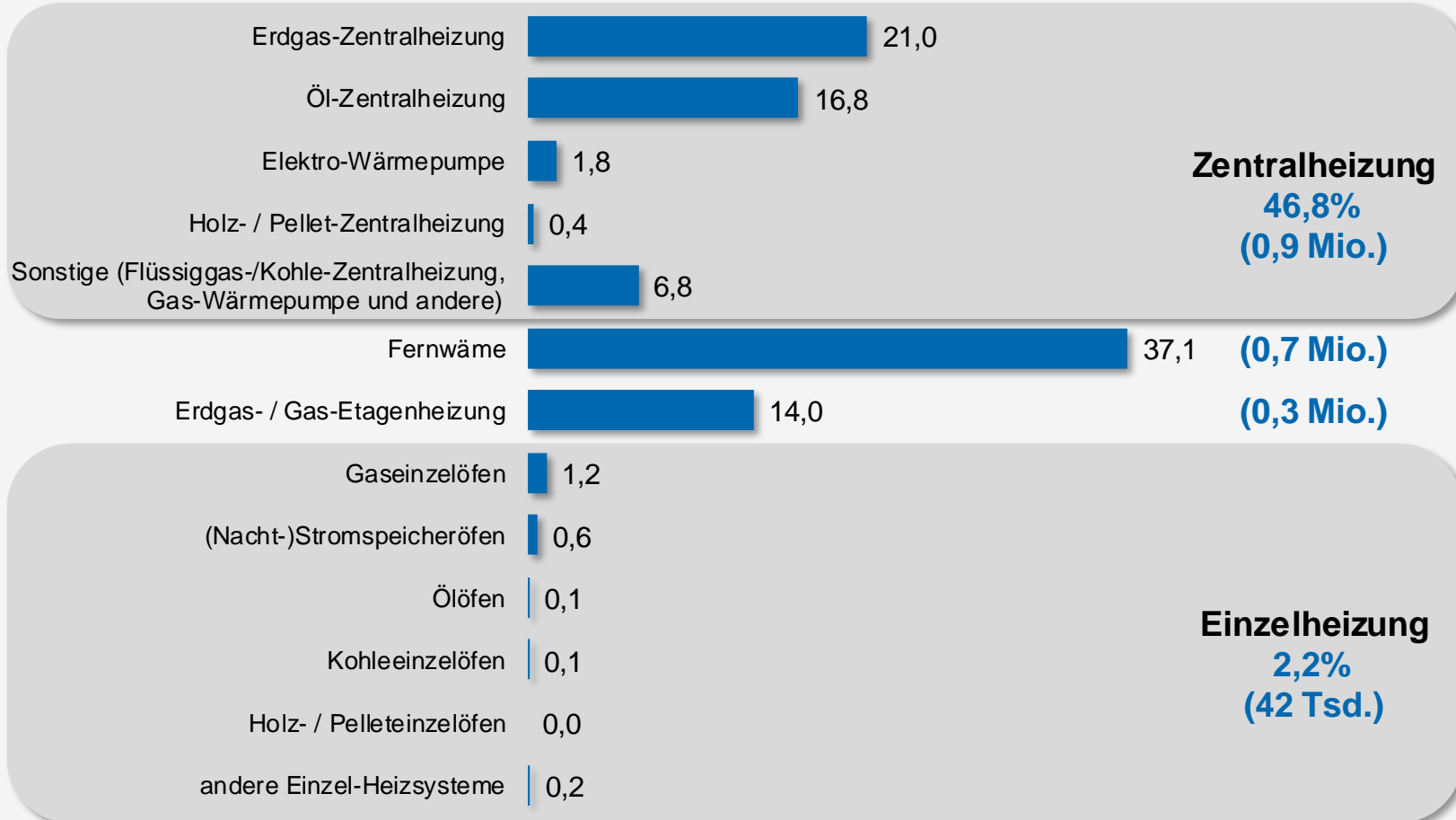
Angaben in % - n = 5.653

Genutzte Heizungssysteme im Land Berlin



Basis: 1,9 Mio. Wohnungen im Land Berlin

Differenz in Summe durch Rundung



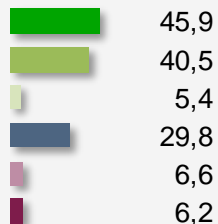
Zusammenfassung Frage 1, 1.1 und 1.2: Wird Ihr derzeitiges Wohnhaus bzw. Ihre derzeitige Wohnung überwiegend mit einer Zentralheizung, einer Etagenheizung, per Fernwärmeheizung oder Einzelheizung beheizt?

Angaben in % - n = 267

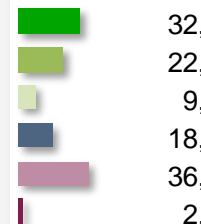
Genutzte Heizungssysteme in den Bundesländern

Basis: **Wohngebäude**

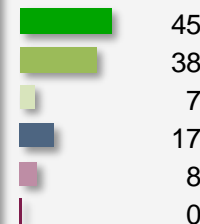
Deutschland



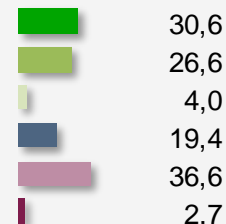
Berlin



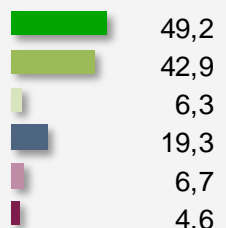
Bremen



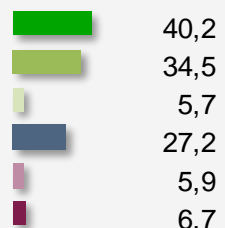
Hamburg



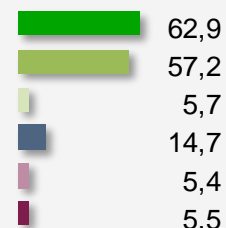
Brandenburg



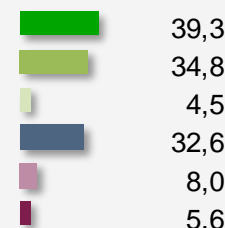
Sachsen



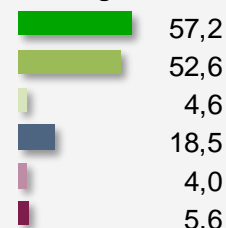
Sachsen-Anhalt



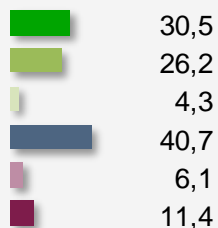
Mecklenburg-Vorpommern



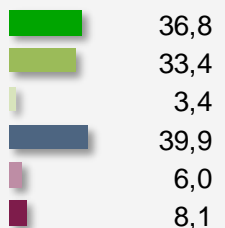
Thüringen



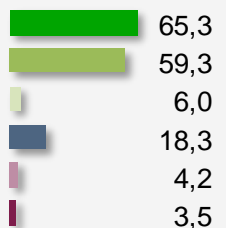
Baden-Württemberg



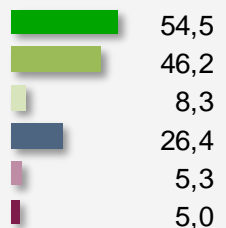
Bayern



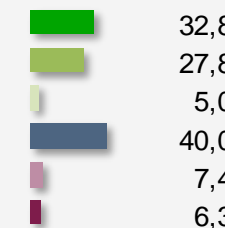
Niedersachsen



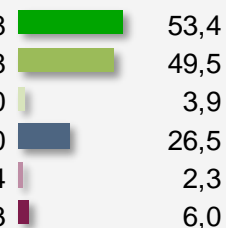
Nordrhein-Westfalen



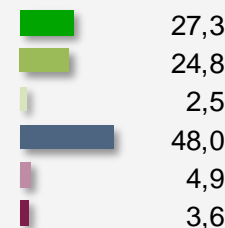
Hessen



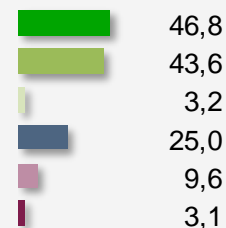
Rheinland-Pfalz



Saarland



Schleswig-Holstein



■ Erdgas gesamt
 ■ Erdgas-Zentralheizung
 ■ Erdgas-Etagenheizung
 ■ Öl-Zentralheizung
 ■ Fernwärmeheizung
 ■ Einzelheizung

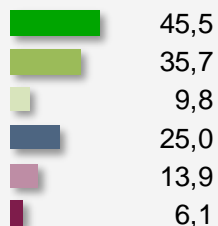
Frage 1: Wird Ihr derzeitiges Wohnhaus bzw. Ihre derzeitige Wohnung überwiegend mit einer Zentralheizung, einer Etagenheizung, per Fernwärmeheizung oder Einzelheizung beheizt?

Angaben in %- nur ausgewählte Heizungssysteme, daher keine Summation auf 100%

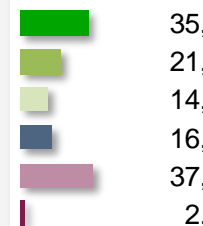
Genutzte Heizungssysteme in den Bundesländern

Basis: **Wohnungen**

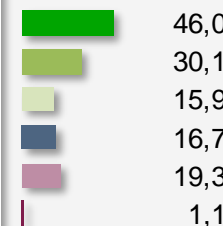
Deutschland



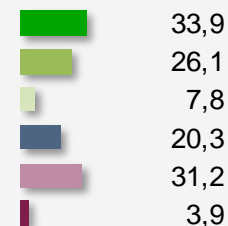
Berlin



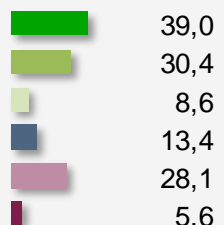
Bremen



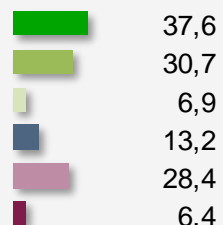
Hamburg



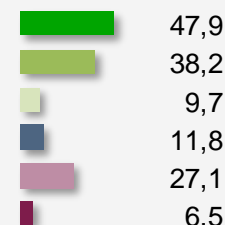
Brandenburg



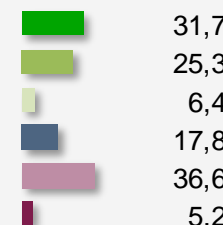
Sachsen



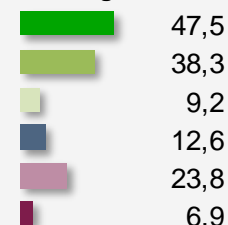
Sachsen-Anhalt



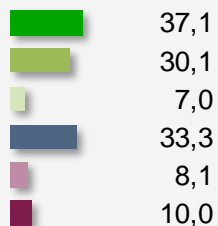
Mecklenburg-Vorpommern



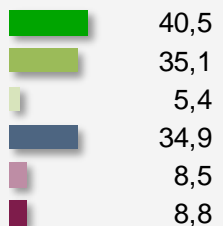
Thüringen



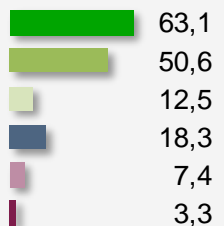
Baden-Württemberg



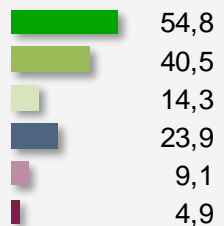
Bayern



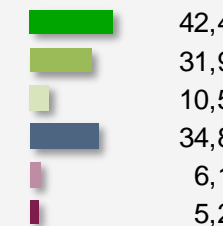
Niedersachsen



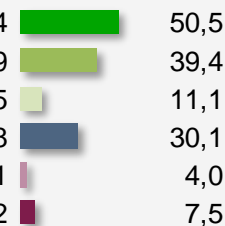
Nordrhein-Westfalen



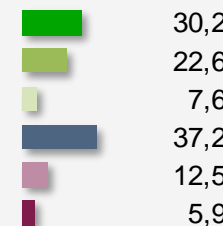
Hessen



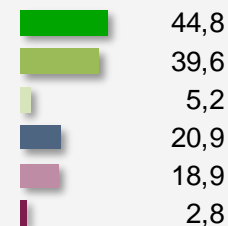
Rheinland-Pfalz



Saarland



Schleswig-Holstein



■ Erdgas gesamt
 ■ Erdgas-Zentralheizung
 ■ Erdgas-Etagenheizung
 ■ Öl-Zentralheizung
 ■ Fernw ärmeheizung
 ■ Einzelheizung

Frage 1: Wird Ihr derzeitiges Wohnhaus bzw. Ihre derzeitige Wohnung überwiegend mit einer Zentralheizung, einer Etagenheizung, per Fernw ärmeheizung oder Einzelheizung beheizt?

Angaben in %- nur ausgew ählte Heizungssysteme, daher keine Summation auf 100%

Beim Heizen genutzte Energieträger – Deutschland

Heizung und Energie – Basis: 18,9 Mio. Wohngebäude in Deutschland

Differenz in Summe durch Rundung

Energieträger	Wohngebäude	100%
Erdgas	9,3 Mio.	49,3
Öl	5,8 Mio.	30,4
Fernwärme	1,2 Mio.	6,6
Strom ¹	1,0 Mio.	5,7
Holz-/Pellets	0,6 Mio.	3,3
Sonstige	0,4 Mio.	2,1
Flüssiggas	0,4 Mio.	2,0
Kohle	0,1 Mio.	0,6



¹ davon ca. 0,6 Mio. Elektro-Wärmepumpen und 0,4 Mio. (Nacht-)Stromspeicherheizungen

Beim Heizen genutzte Energieträger –

Land Berlin

Basis: 325 Tsd. Wohngebäude im Land Berlin

Differenz in Summe durch Rundung

Energieträger	Wohngebäude	100%
Fernwärme	119 Tsd.	 36,5
Erdgas	117 Tsd.	 36,0
Öl	60 Tsd.	 18,4
Strom*	14 Tsd.	 4,3
Übrige**	16 Tsd.	 4,8

*davon ca. 13 Tsd. Elektro-Wärmepumpen und 1 Tsd. (Nacht-)Stromspeicherheizungen

** Holz/Pellets, Flüssiggas, Kohle, Sonstige

Beim Heizen genutzte Energieträger – Deutschland

Basis: 40,6 Mio. Wohnungen in Deutschland

Differenz in Summe durch Rundung

Energieträger	Wohnungen	100%
Erdgas	19,5 Mio.	48,2
Öl	10,4 Mio.	25,6
Fernwärme	5,6 Mio.	13,9
Strom*	1,9 Mio.	4,8
Holz/Pellets	1,4 Mio.	3,5
Sonstige	0,8 Mio.	2,0
Flüssiggas	0,6 Mio.	1,4
Kohle	0,3 Mio.	0,7

*davon ca. 1,1 Mio. (Nacht-)Stromspeicherheizungen und 0,9 Mio. Elektro-Wärmepumpen

Zusammenfassung Frage 1, 1.1 und 1.2: Genutzte Energieträger in Deutschland






Angaben in % - n = 5.653

Beim Heizen genutzte Energieträger –

Land Berlin

Basis: 1,9 Mio. Wohnungen im Land Berlin

Differenz in Summe durch Rundung

Energieträger	Wohnungen	100%
Erdgas	0,7 Mio.	 37,2
Fernwärme	0,7 Mio.	 37,1
Öl	0,3 Mio.	 16,9
Strom*	46 Tsd.	 2,4
Übrige**	0,1 Mio.	 6,5

*davon ca. 35 Tsd. Elektro-Wärmepumpen und 12 Tsd. (Nacht-)Stromspeicherheizungen

** Holz/Pellets, Flüssiggas, Kohle, Sonstige

Alter der Heizungsanlage (Bundesländer)

Basis: **Wohngebäude**

Differenziert nach Erdgas-/Öl-Zentralheizung und sonstigen Heizungssystemen

Bundesland	Durchschnittsalter der Heizungen (in Jahren)			
	Gesamt	Erdgas-Zentralheizung	Öl- Zentralheizung	sonstige Heizungssysteme
Schleswig-Holstein	14,0	12,3	21,2	9,1
Hamburg	16,9	14,8	21,9	14,6
Niedersachsen	13,9	12,6	19,8	12,5
Bremen	15,5	12,8	17,1	17,8
Nordrhein-Westfalen	14,7	11,6	19,3	15,7
Hessen	16,7	13,5	18,4	17,6
Rheinland-Pfalz	16,6	15,5	14,5	21,8
Baden-Württemberg	18,8	12,1	21,5	21,3
Bayern	19,0	14,1	26,5	12,4
Saarland	17,6	13,3	21,3	14,5
Berlin	18,0	15,3	24,8	15,2
Brandenburg	14,4	11,8	18,8	15,2
Mecklenburg-Vorpommern	15,1	14,8	17,8	12,0
Sachsen	17,1	15,4	21,1	15,6
Sachsen-Anhalt	17,0	18,0	18,3	13,9
Thüringen	16,4	15,8	21,5	14,1
Deutschland	16,4	13,3	21,1	15,8

Frage 2: In welchem Jahr wurde die Heizungsanlage (gemeint ist der Wärmeerzeuger/Heizkessel) eingebaut, die Sie für Ihr Wohnhaus / Ihre Wohnung überwiegend zum Heizen nutzen? Wenn Sie es nicht genau wissen, schätzen Sie bitte.

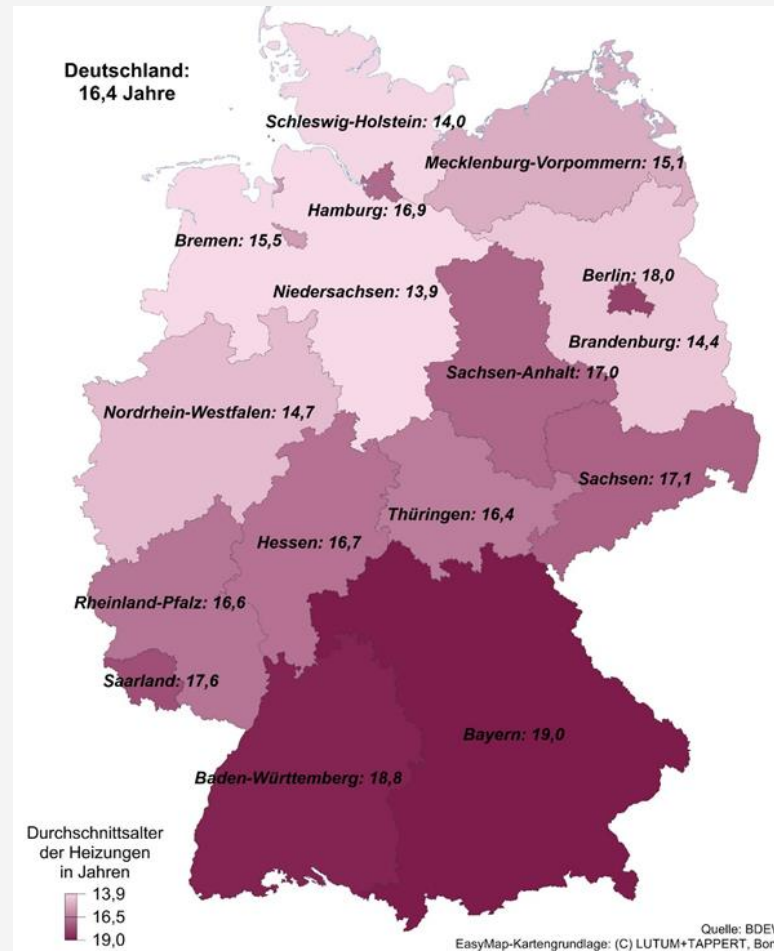
Angaben* in % - n = 5.280 (ohne Fernwärme)

* Fehlende Angaben (w weiß nicht/k.A.) sind per Imputationsverfahren auf Basis von Gebäude- und Regionsdaten geschätzt

Alter der Heizungsanlage (Bundesländer)

Heizung und Energie – Basis: **Wohngebäude**

Durchschnittliches Alter der Heizungsanlage - Basis: **Wohngebäude**



n = 5.280 (ohne Fernwärme)

Alter der Heizungsanlage (Bundesländer)

Heizung und Energie – Basis: **Wohngebäude**

Differenzierung: **Ein- und Zweifamilienhaus**/Mehrfamilienhaus

Bundesland	Durchschnittsalter der Heizungen (in Jahren)		
	Gesamt	Ein- und Zweifamilienhaus	Mehrfamilienhaus
Schleswig-Holstein	14,0	13,8	15,9
Hamburg	16,9	16,7	17,9
Niedersachsen	13,9	13,8	15,3
Bremen	15,5	14,5	20,0
Nordrhein-Westfalen	14,7	14,4	15,9
Hessen	16,7	16,1	20,0
Rheinland-Pfalz	16,6	16,3	19,0
Baden-Württemberg	18,8	19,2	17,0
Bayern	19,0	18,8	20,1
Saarland	17,6	17,2	22,6
Berlin	18,0	17,7	18,4
Brandenburg	14,4	14,0	17,6
Mecklenburg-Vorpommern	15,1	15,0	15,7
Sachsen	17,1	17,9	14,5
Sachsen-Anhalt	17,0	16,8	18,5
Thüringen	16,4	16,3	17,2
Deutschland	16,4	16,2	17,4

Frage 2: In welchem Jahr wurde die Heizungsanlage (gemeint ist der Wärmeerzeuger/Heizkessel) eingebaut, die Sie für Ihr Wohnhaus / Ihre Wohnung überwiegend zum Heizen nutzen? Wenn Sie es nicht genau wissen, schätzen Sie bitte.

Angaben* in % - n = 5.280 (ohne Fernwärme)

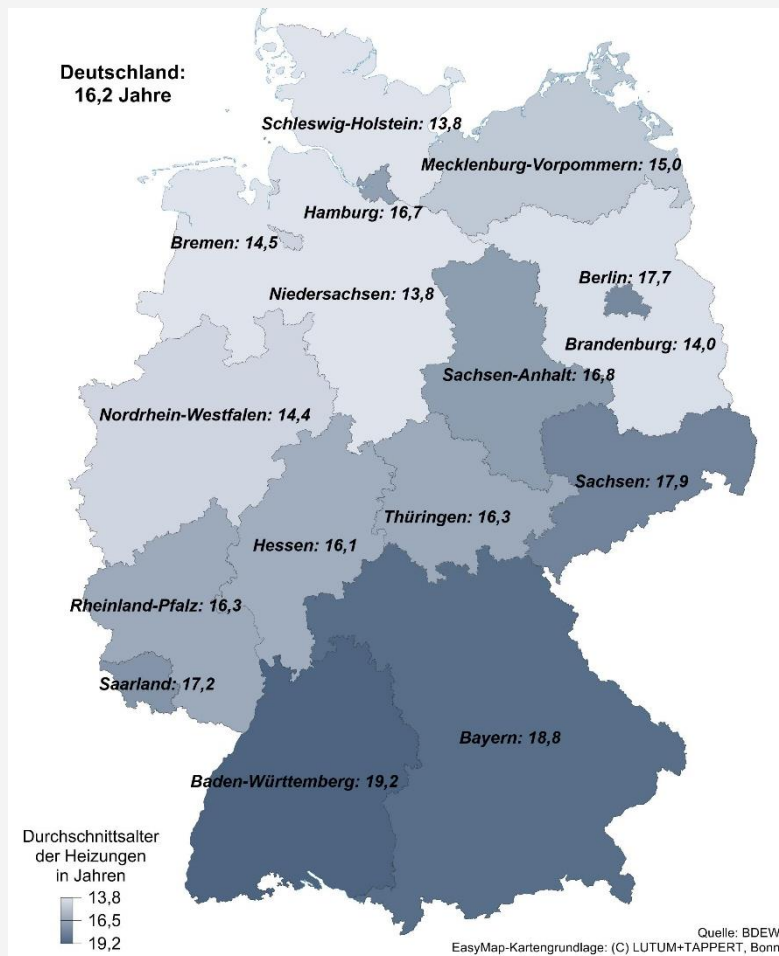
* Fehlende Angaben (w weiß nicht/k.A.) sind per Imputationsverfahren auf Basis von Gebäude- und Regionsdaten geschätzt

Alter der Heizungsanlage (Bundesländer)

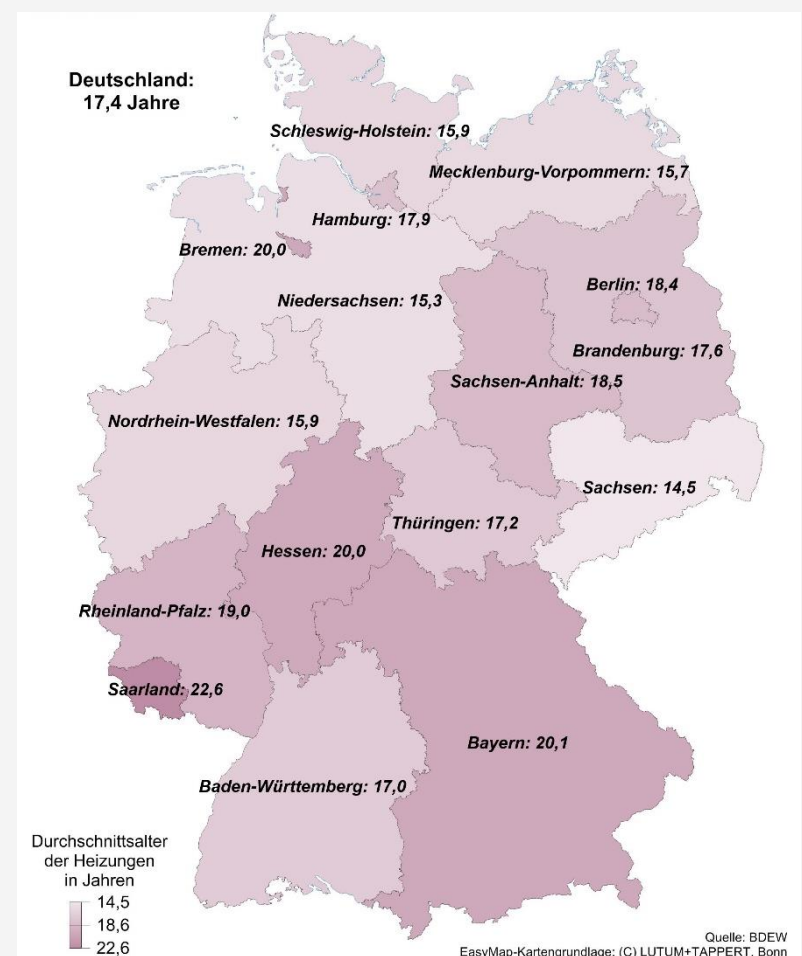
Heizung und Energie – Basis: **Wohngebäude**

Differenzierung: **Ein- und Zweifamilienhaus** / **Mehrfamilienhaus**

Durchschnittliches Alter der Heizungsanlage - Ein- und Zweifamilienhäuser -



Durchschnittliches Alter der Heizungsanlage - Mehrfamilienhäuser -

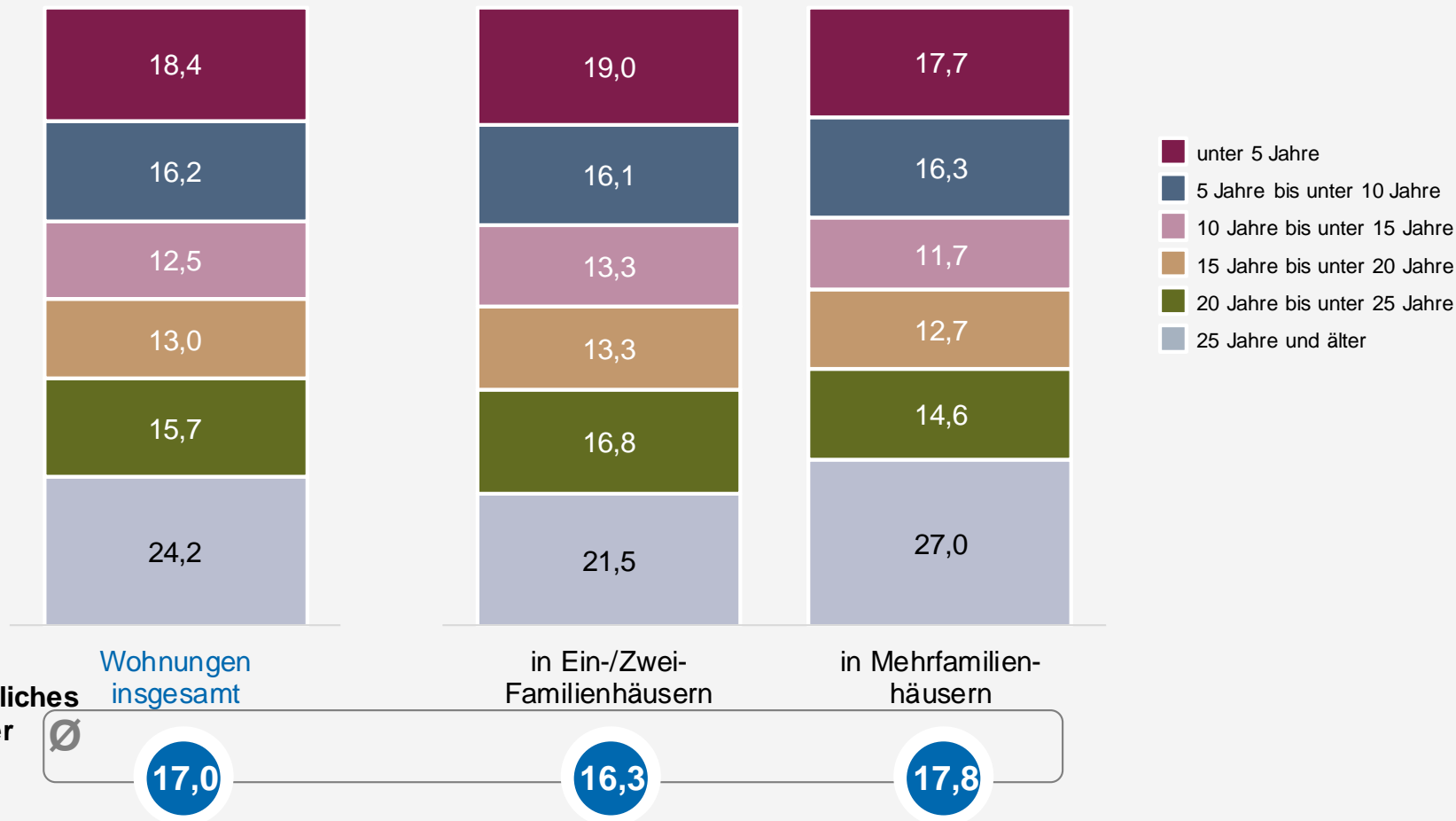


n = 5.280 (ohne Fernwärme)

Alter der Heizungsanlage – Deutschland

Basis: 35,6 Mio. Wohnungen in Deutschland

Differenz in Summe durch Rundung



Frage 2: In welchem Jahr wurde die Heizungsanlage (gemeint ist der Wärmeerzeuger/Heizkessel) eingebaut, die Sie für Ihr Wohnhaus / Ihre Wohnung überwiegend zum Heizen nutzen? Wenn Sie es nicht genau wissen, schätzen Sie bitte.

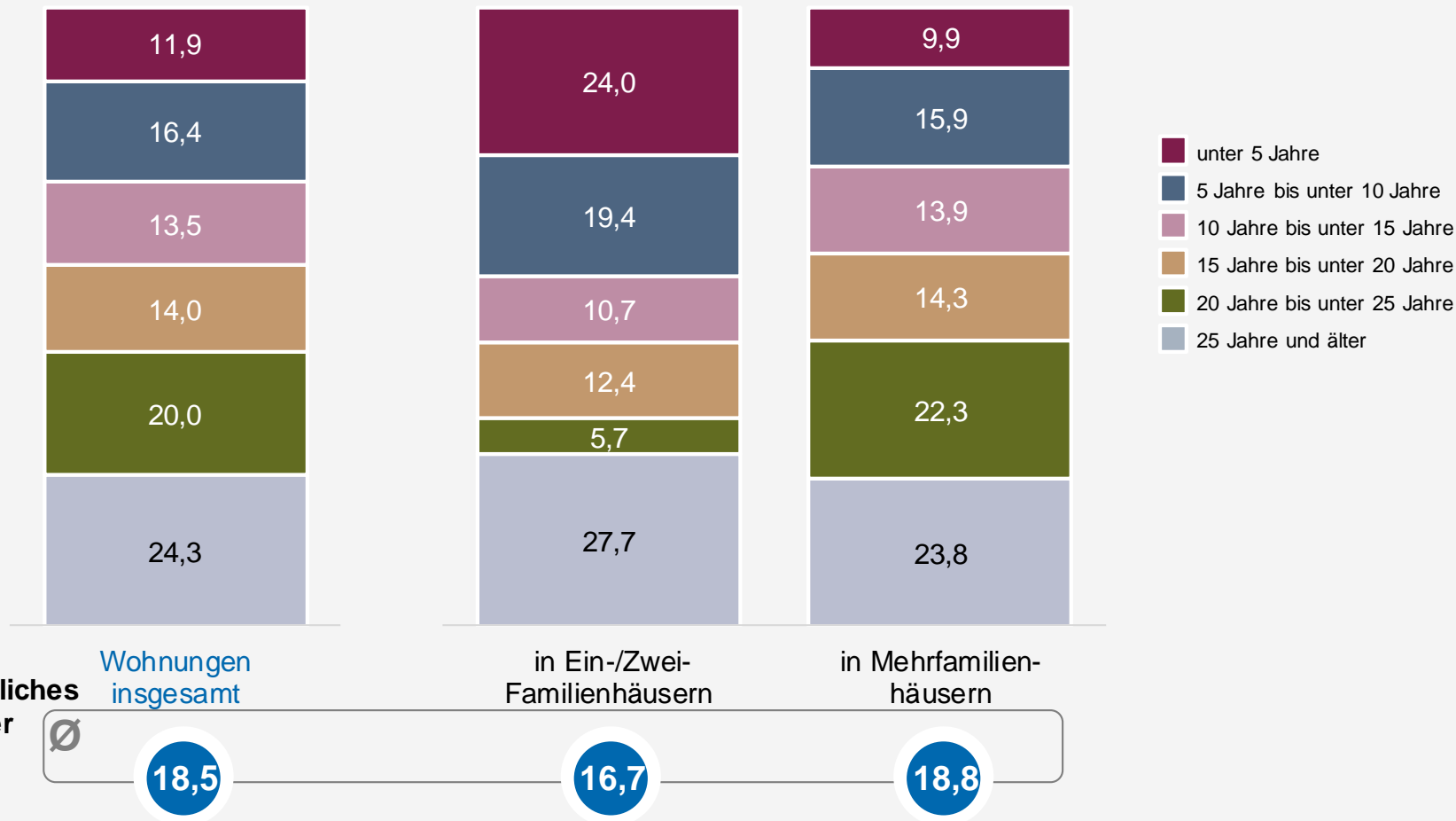
Angaben* in % - n = 4.867 (ohne Fernwärme)
* Fehlende Angaben (w weiß nicht/k.A.) sind per Imputationsverfahren auf Basis von Gebäude- und Regionsdaten geschätzt

Alter der Heizungsanlage –

Land Berlin

Basis: 1,2 Mio. Wohnungen in Berlin

Differenz in Summe durch Rundung



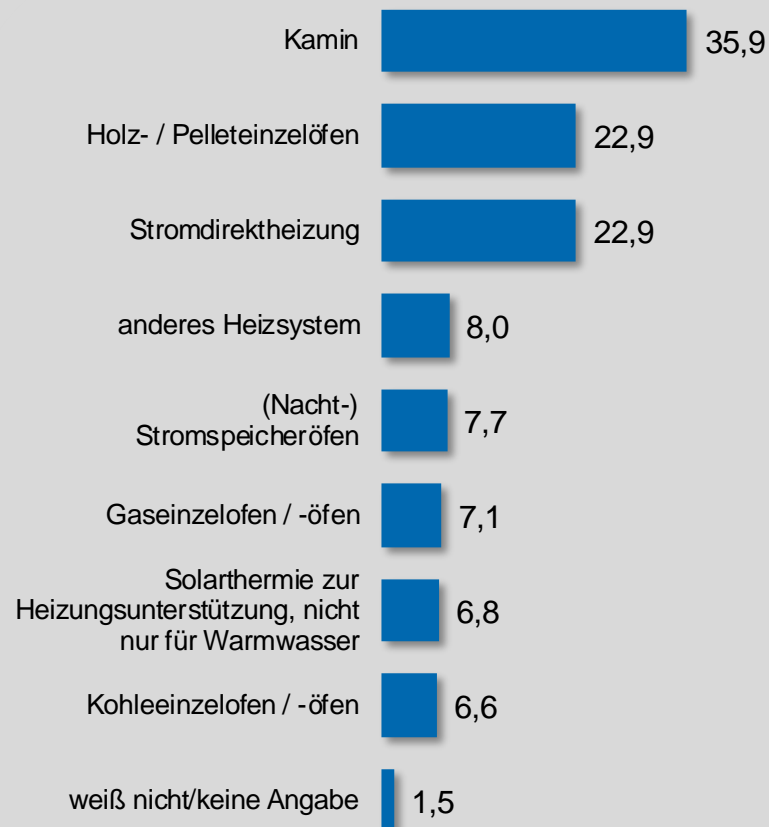
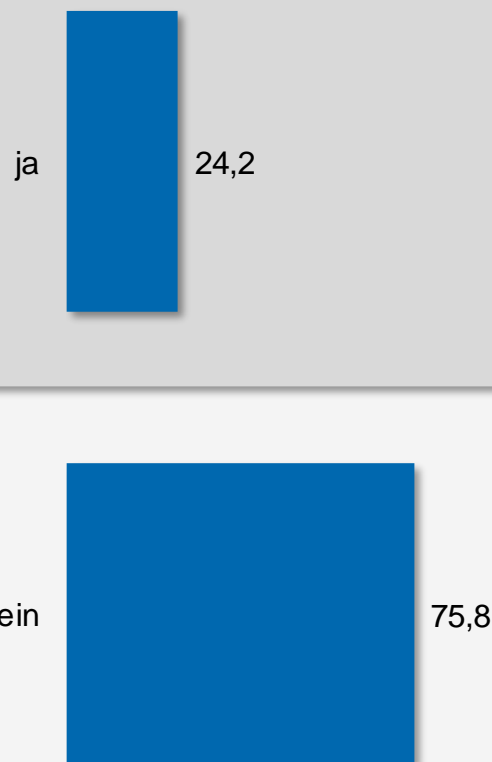
Frage 2: In welchem Jahr wurde die Heizungsanlage (gemeint ist der Wärmeerzeuger/Heizkessel) eingebaut, die Sie für Ihr Wohnhaus / Ihre Wohnung überwiegend zum Heizen nutzen? Wenn Sie es nicht genau wissen, schätzen Sie bitte.

Angaben* in % - n = 168 (ohne Fernwärme)
* Fehlende Angaben (w eiß nicht/k.A.) sind per Imputationsverfahren auf Basis von Gebäude- und Regionsdaten geschätzt

Nutzung zusätzlicher Heizquellen – Deutschland

Basis: **Wohnungen**

Differenz in Summe durch Rundung



Frage 3.1: Welche zusätzlichen Geräte nutzen Sie zur Beheizung Ihres Wohnhauses bzw. Ihrer Wohnung? (Mehrfachnennung)

Frage 3: Nutzen Sie zusätzlich zum oben genannten Heizsystem noch weitere Geräte zur Beheizung Ihres Wohnhauses / Ihrer Wohnung?

Angaben in % - n = 5.653 (1.370)

Nutzung zusätzlicher Heizquellen

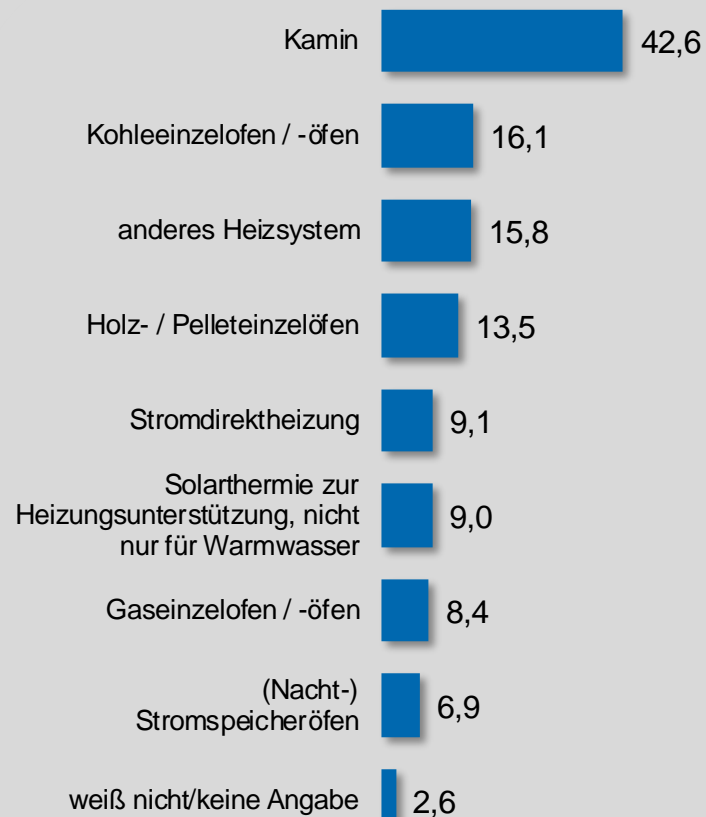
Land Berlin

Basis: **Wohnungen**

Differenz in Summe durch Rundung

ja 12,0

nein 88,0



Frage 3.1: Welche zusätzlichen Geräte nutzen Sie zur Beheizung Ihres Wohnhauses bzw. Ihrer Wohnung? (Mehrfachnennung)

Frage 3: Nutzen Sie zusätzlich zum oben genannten Heizsystem noch weitere Geräte zur Beheizung Ihres Wohnhauses / Ihrer Wohnung?

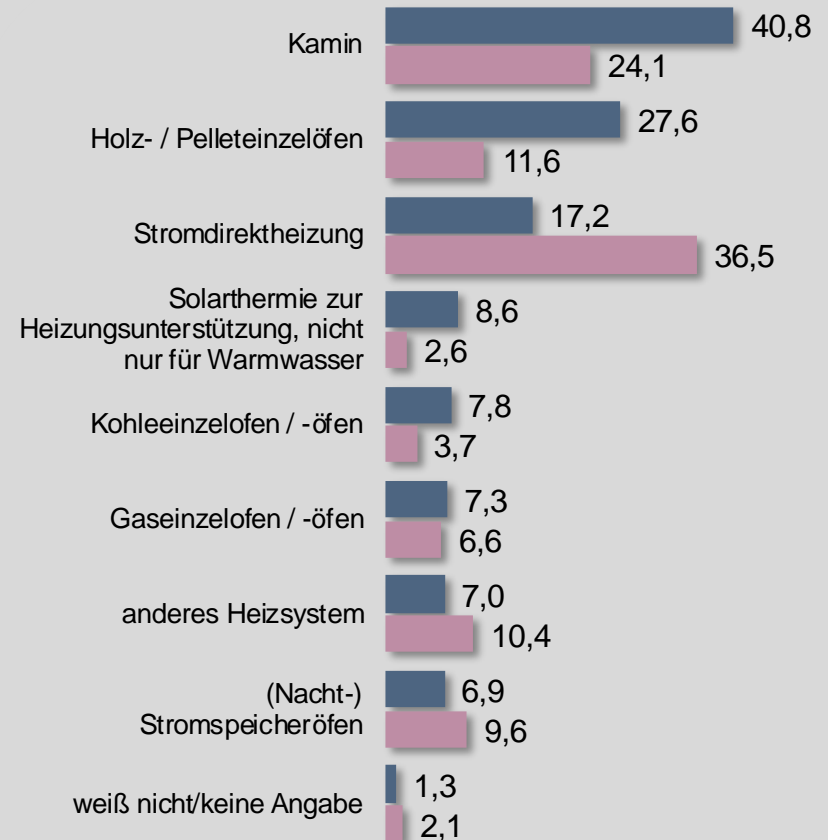
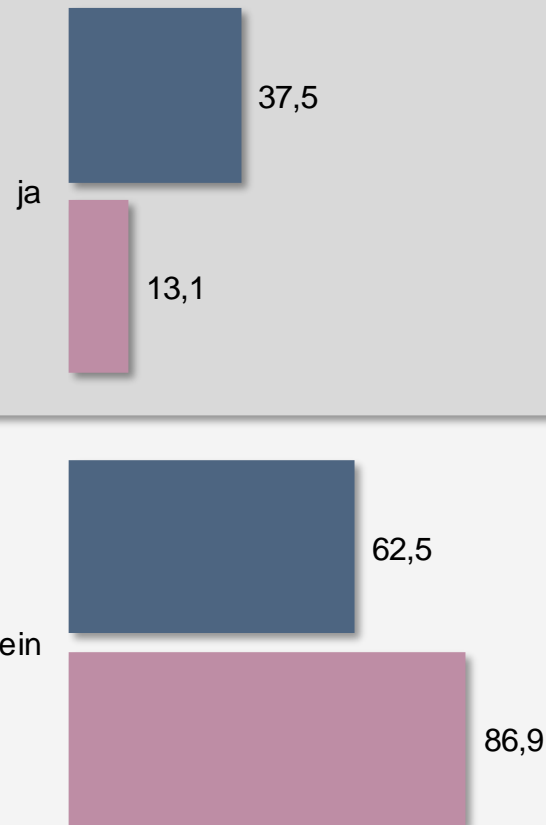
Angaben in % - n = 267 / 32

Nutzung zusätzlicher Heizquellen - Deutschland

Basis: **Wohnungen**

Differenzierung: **Ein- und Zweifamilienhaus/Mehrfamilienhaus**

Differenz in Summe durch Rundung



Frage 3.1: Welche zusätzlichen Geräte nutzen Sie zur Beheizung Ihres Wohnhauses bzw. Ihrer Wohnung? (Mehrfachnennung)

Frage 3: Nutzen Sie zusätzlich zum oben genannten Heizsystem noch weitere Geräte zur Beheizung Ihres Wohnhauses / Ihrer Wohnung?

Angaben in % - n = 2.578 (968) / 3.075 (402)

Nutzung zusätzlicher Heizquellen Land Berlin

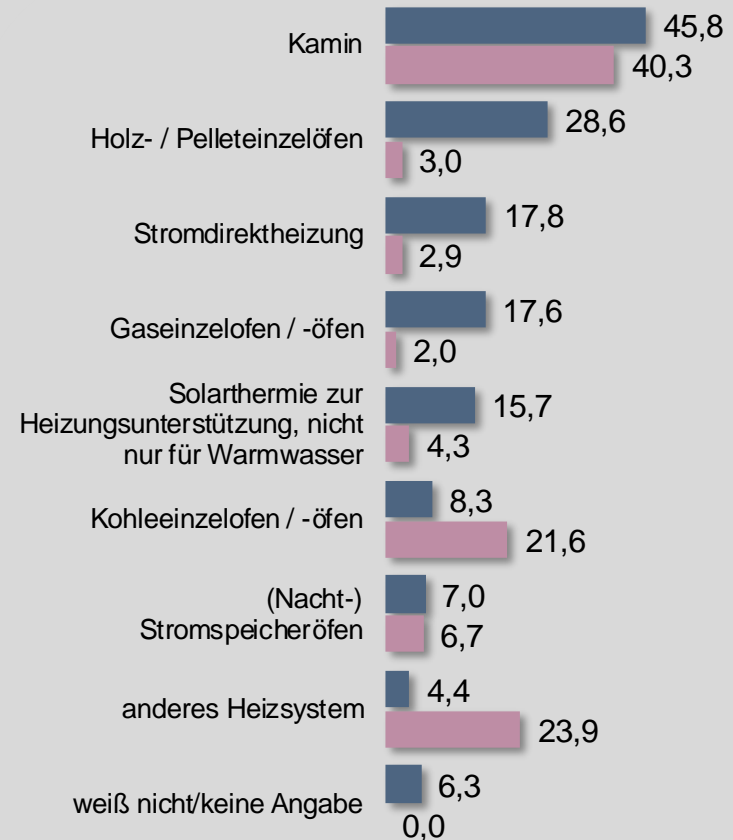
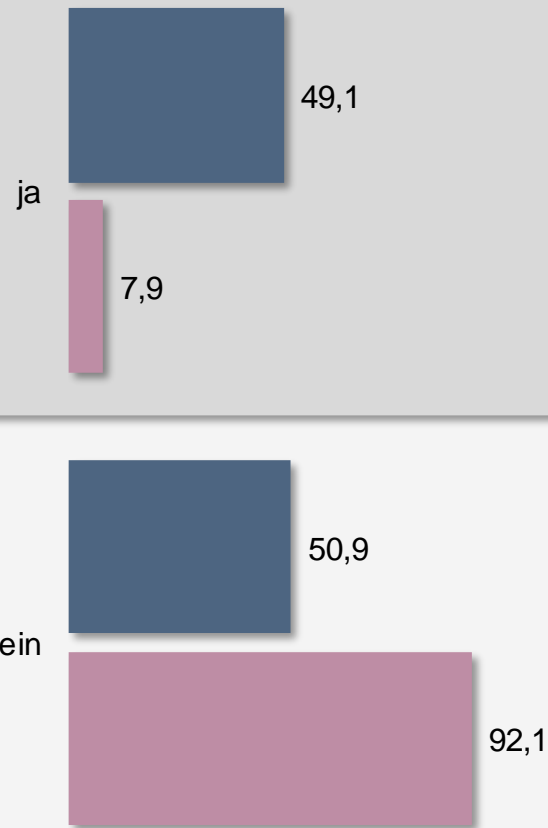
Basis: **Wohnungen**

Differenzierung: **Ein- und Zweifamilienhaus** / **Mehrfamilienhaus**

bdew

Energie. Wasser. Leben.

Differenz in Summe durch Rundung



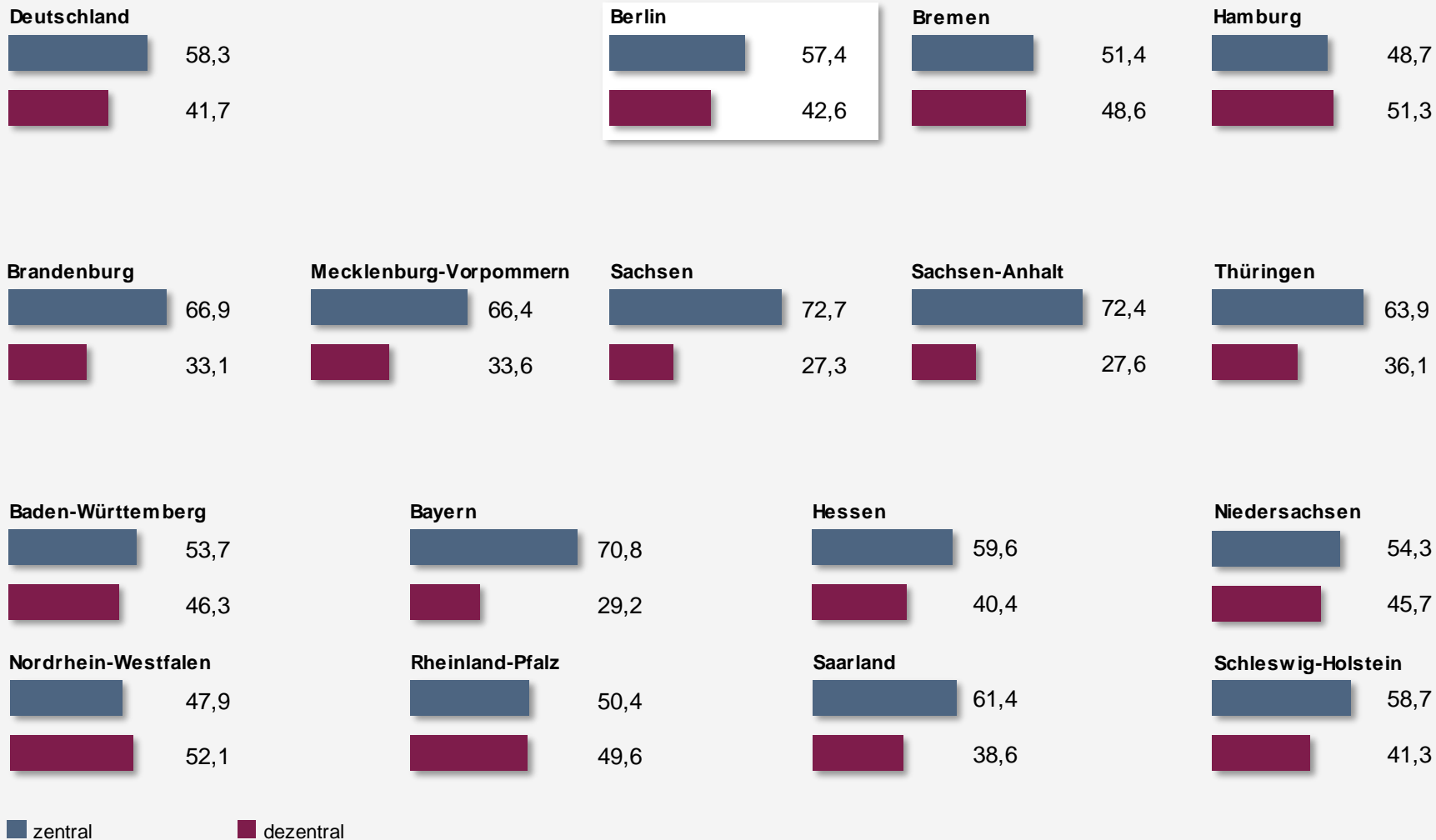
Frage 3.1: Welche zusätzlichen Geräte nutzen Sie zur Beheizung Ihres Wohnhauses bzw. Ihrer Wohnung? (Mehrfachnennung)

Frage 3: Nutzen Sie zusätzlich zum oben genannten Heizsystem noch weitere Geräte zur Beheizung Ihres Wohnhauses / Ihrer Wohnung?

Angaben in % - n = 27 (13) / 240 (19)

Warmwasserbereitung in Wohnungen

Differenz in Summe durch Rundung

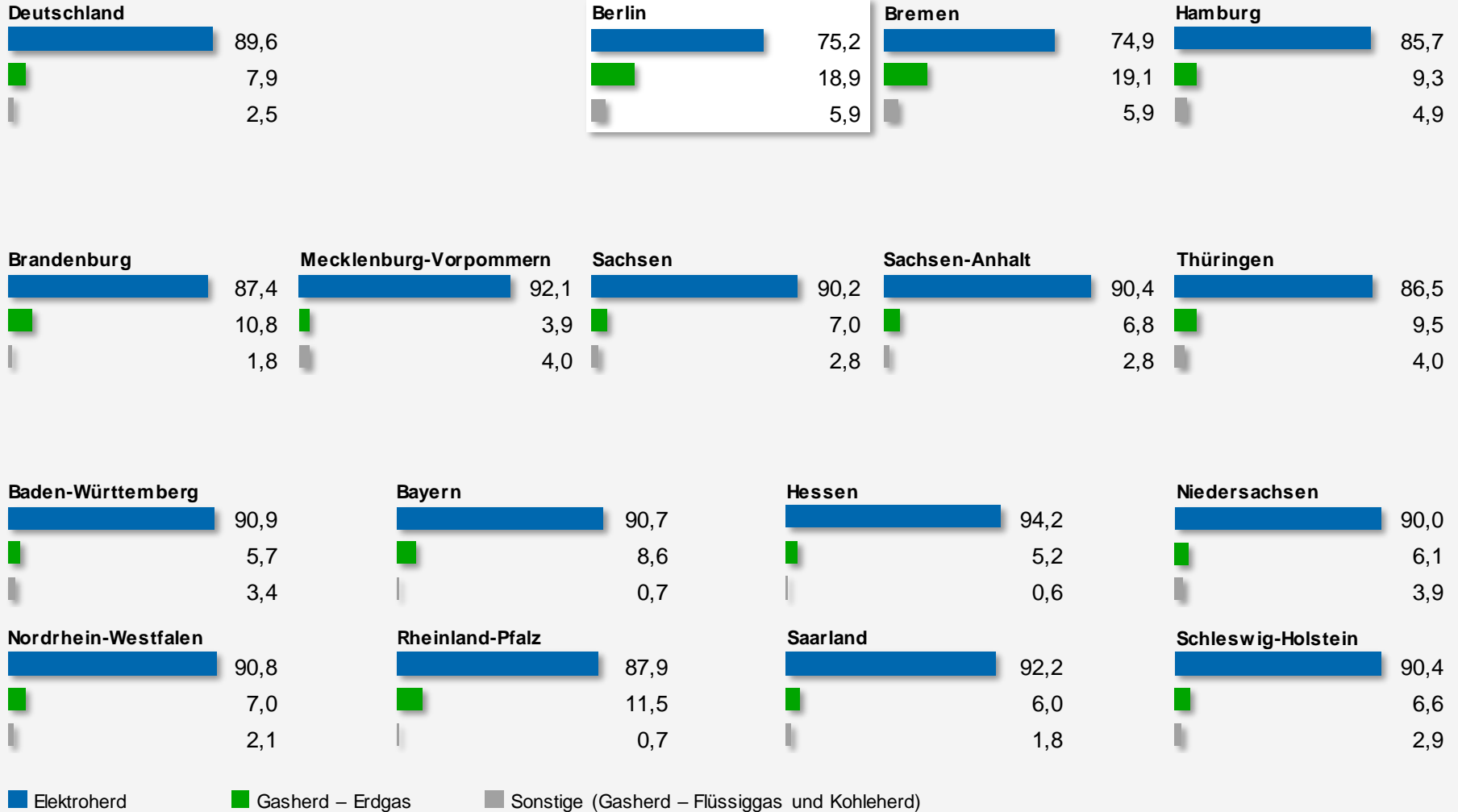


Frage 5: Wie erfolgt überwiegend die Warmwasserbereitung?

Wie kocht Deutschland?

Basis: Wohnungen

Differenz in Summe durch Rundung

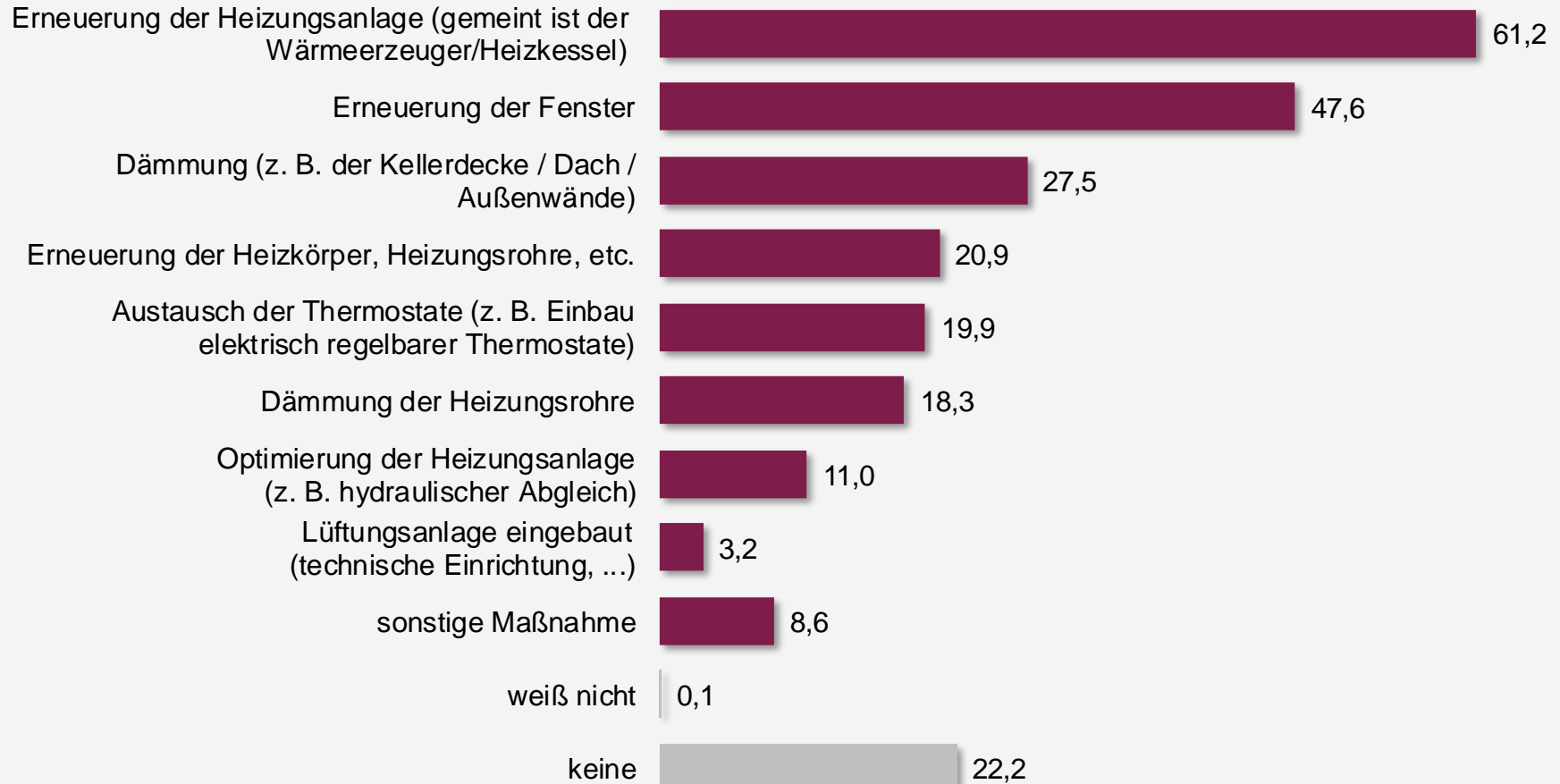


Frage 7: Wie wird in Ihrem Haushalt gekocht?

Modernisierungs- und Energiesparmaßnahmen – Deutschland

Basis: **Wohngebäude**

Differenz in Summe durch Rundung



Frage 8: Welche Modernisierungs- und Energiesparmaßnahmen wurden in Ihrem Wohnhaus / Ihrer Wohnung durchgeführt, seit Sie darin wohnen? (Mehrfachnennungen möglich)

Angaben in % - n = 5.653

Modernisierungs- und Energiesparmaßnahmen –

Land Berlin

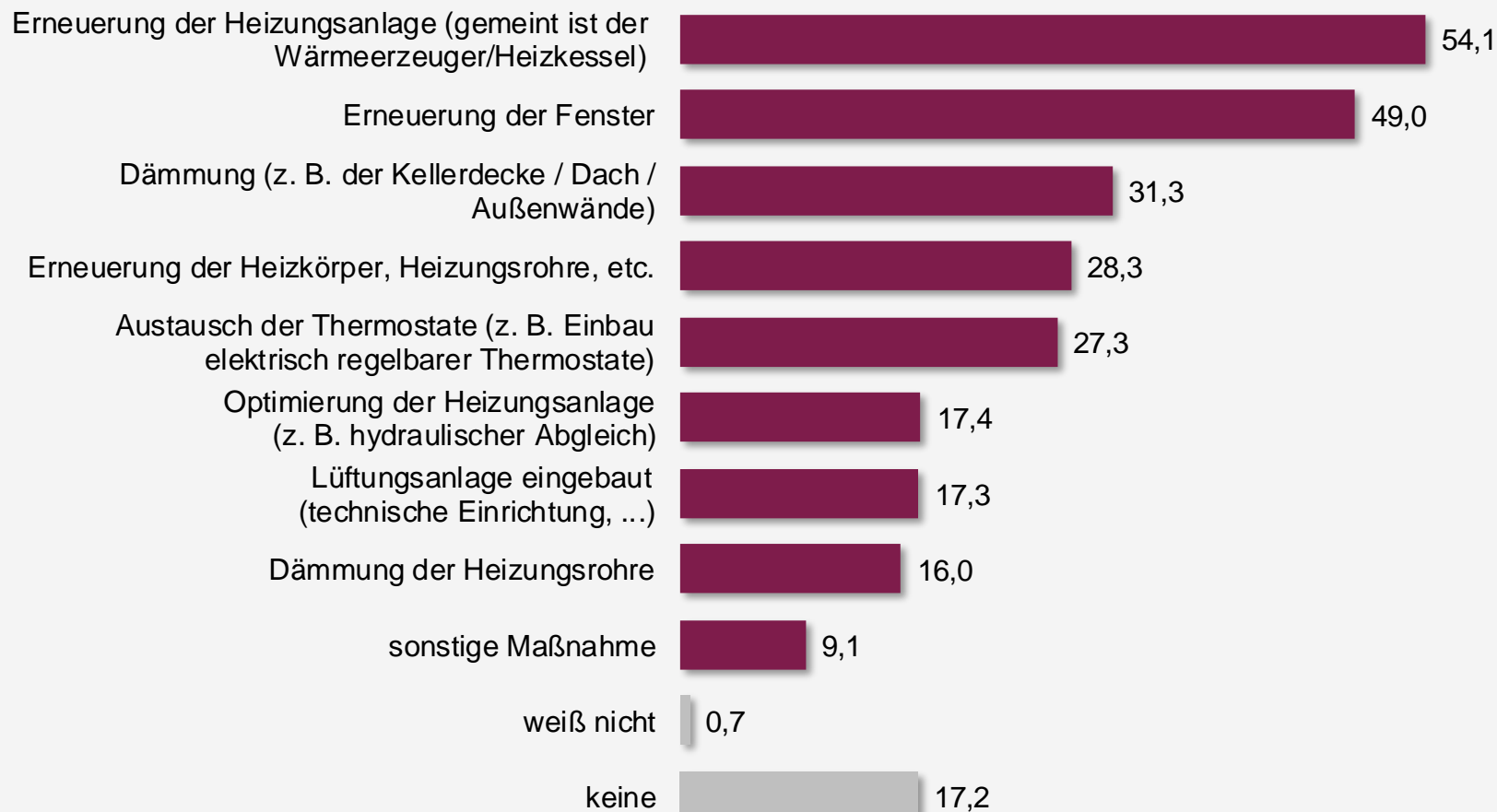


bdew

Energie. Wasser. Leben.

Basis: **Wohngebäude**

Differenz in Summe durch Rundung



Frage 8: Welche Modernisierungs- und Energiesparmaßnahmen wurden in Ihrem Wohnhaus / Ihrer Wohnung durchgeführt, seit Sie darin wohnen? (Mehrfachnennungen möglich)

Angaben in % - n = 95

Ansprechpartner

Livia Beier
Geschäftsbereich Vertrieb,
Handel & gasspezifische Fragen
Telefon: +49 30 300199-1252
livia.beier@bdew.de

Christian Bantle
Geschäftsbereich Strategie und Politik
Abteilung Volkswirtschaft
Telefon: +49 30 300199-1611
christian.bantle@bdew.de



BDEW Bundesverband der Energie- und Wasserwirtschaft e.V.
Reinhardtstr. 32
10117 Berlin

Die Regionalberichte enthalten wesentliche Studienergebnisse für die einzelnen Bundesländer. Weitere Gesamtergebnisse zum Heizungsmarkt für Deutschland sind im Mitgliederbereich unter <https://www.bdew.de/wie-heizt-deutschland> abrufbar.

Bei Verwendung der Daten und Grafiken bitten wir um entsprechende Nennung des BDEW in der Quellenangabe. Herzlichen Dank!